

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Посадская ул. д. 1/10

Общая площадь дома (м2): 5 675,83 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 447 555,24 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -39 928,16 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	369 583,13	248 247,80	248 247,80	249 255,59		122 654,77	125 593,03
Содержание общ. имущ. МКД		396 587,40	396 587,40	399 388,35		415 717,45	-19 130,05
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	95 994,63	
					Транспортные расходы	12 265,27	
					Аварийное обслуживание	57 106,84	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 649,31	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 628,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	5 838,35	
					трубочистные работы	1 391,95	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 446,40	
					Уборка лестничных клеток	56 895,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	156 167,53	
					Накладные расходы	22 171,36	
Уборка и сан.очистка земельного участка		63 039,88	63 039,88	63 295,78		85 170,61	-22 130,73
Эксплуатация коллективных ПУ		9 707,88	9 773,68	9 813,35		9 285,00	488,68
Содержание и ремонт ПЗУ		25 617,74	25 617,74	25 681,42		25 443,24	174,50
Содержание и ремонт лифтов		57 819,49	57 819,49	56 409,79		74 771,18	-16 951,69
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 181,56	27 365,86	27 470,79		13 846,18	13 519,68
Управление многоквартирным домом		57 275,28	57 663,68	57 897,72		42 437,40	15 226,28
ИТОГО по дому		885 477,03	886 115,53	889 212,79		789 325,83	96 789,70
Полная задолженность дома по квартплате:							447 555,24

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.